

LISTE D'ENTRETIEN SAISONNIER – FORESTRIA

À effectuer lors de l'ouverture printanière et de la fermeture automnale du chalet.

Mobilier extérieur

Printemps

- Sortir tout le mobilier extérieur et l'installer sur la terrasse du 2e étage.

Automne

- Ranger et entreposer tout le mobilier extérieur pour l'hiver.

Douche extérieure

Printemps

- Ouvrir les valves d'eau chaude et d'eau froide.
- Réinstaller la pompe et la cartouche.
- Vérifier le bon fonctionnement de la douche extérieure.

Automne

- Fermer l'alimentation en eau.
- Retirer la pompe et la cartouche, puis les entreposer dans le locker des propriétaires.
- Drainer complètement le système afin qu'il ne reste aucune eau dans les tuyaux ou les composantes de la douche extérieure.
- Vérifier que tous les éléments sont protégés contre le gel avant l'hiver.

Génératrice

Printemps

- Mettre la génératrice en marche et vérifier son bon fonctionnement.
- Signaler toute anomalie ou besoin d'entretien.

Automne

- Mettre la génératrice en marche et vérifier son bon fonctionnement.
- Signaler toute anomalie ou besoin d'entretien.

Caméras de surveillance

Printemps et automne

- Remplacer les piles AA des deux caméras de surveillance.
- Vérifier le bon fonctionnement et le positionnement des caméras.

Emplacement des caméras

- Caméra 1 : dans l'arbre à l'entrée du chemin vers le chalet.
- Caméra 2 : au bout du stationnement, orientée vers le chalet.

Portes moustiquaires

Printemps

- Installer les portes moustiquaires des portes-patio.

Automne

- Retirer les portes moustiquaires et les entreposer.

Pelle et sel de déglacage

Printemps

- Ranger la pelle et le sel de déglacage dans le locker.

Automne

- Sortir la pelle et le sel de déglacage et les placer à l'endroit prévu pour la saison hivernale.

Échangeur d'air

Printemps et automne

- Nettoyer le filtre de l'échangeur d'air.
- Vérifier l'état général de l'appareil et signaler toute anomalie.

Inspection extérieure du terrain

Printemps et automne

- Faire le tour complet du terrain.
- Ramasser les excréments, déchets, branches et morceaux de bois au besoin.
- Vérifier l'état général des aménagements extérieurs et signaler tout bris ou anomalie.

Éclairage intérieur et extérieur

Printemps et automne

- Vérifier l'ensemble des ampoules du chalet.
- Remplacer les ampoules défectueuses.
- Vérifier le bon fonctionnement des luminaires extérieurs, de la terrasse et des pièces principales.

Entretien général

Printemps et automne

- Vérifier l'état des crochets, poignées, pentures et autres éléments d'entretien courant.
- Signaler toute réparation ou tout entretien majeur pouvant être requis durant la saison.